

21.04.2026



# Redegjørelse Åpenhetsloven 2025

Berge Sag Gruppen AS

Penneo document key: RY6G4-BFYEC-EZY8D-QUW3W-Q1K7X-107F7

## 1. Beskrivelse av virksomheten

Berge Sag Gruppen AS er et konsern med 18 ulike selskaper, hvorav 4 av selskapene er omfattet av åpenhetsloven og skal redegjøre for sine aktsomhetsvurderinger. Disse 4 selskapene er Berge Sag og Trelast AS (100% eierandel), XL-Bygg Berge Sag AS (100% eierandel), Eikås Hytter & Hus AS (90% eierandel) og Gisholt & Finne AS (100% eierandel). Dette er en felles redegjørelse for disse 4 selskapene.

Berge Sag og Trelast AS er en bolig- og hyttelieferandør lokalisert på Haugalandet i Rogaland. Selskapets nedslagsfelt er i hovedsak i Sør-Norge, men de leverer også hytter lenger nord i landet. Berge Sag og Trelast AS driver med tomteutvikling, prosjektutvikling, salg av bolig og hytter, samt byggeledelse. Bedriften har ikke egne utførende, men kjøper alle utførende tjenester og fag av underleverandører. Alle byggevarer og de fleste tekniske tjenester, kjøpes gjennom søsterselskapet XL-Bygg Berge Sag AS.

XL-Bygg Berge Sag AS er et handels- og produksjonsselskap som tilbyr et bredt utvalg av byggevarer og produserer precut, takstoler og elementer til både privat- og proffmarkedet, med hovedkontor i Ølensvåg. Selskapet har 5 avdelinger på Haugalandet og 2 avdelinger i Telemark.

Gisholt & Finne AS er også et handelsselskap som tilbyr et bredt utvalg av byggevarer, precut, takstoler og elementer til både privat- og proffmarkedet. Selskapet har to avdelinger i Skien.

Eikås Hytter & Hus AS er en bolig- og hyttelieferandør lokalisert på Eiken, Agder. Selskapet driver med salg av bolig og hytter, samt tekniske tjenester knyttet til dette. Selskapets nedslagsfelt er i hovedsak i Sør-Norge. De fleste byggevarer kjøpes gjennom søsterselskapet XL-Bygg Berge Sag AS.

## 2. Forankring i virksomheten

Ansvar for Åpenhetsloven i Berge Sag Gruppen AS ligger hos styret. I våre etiske retningslinjer og leverandørkontrakter stiller vi i Berge Sag Gruppen AS krav til våre leverandører på områder som arbeidsforhold, arbeidstakerrettigheter, miljø, varsling og korrupsjon.

Det er utarbeidet prosedyrer og plan for gjennomføring av aktsomhetsvurderinger og oppfølging av de forhold som Åpenhetsloven omhandler, disse er vedtatt i bedriftens ledelse og styre. Videre følger beskrivelse av våre aktsomhetsvurderinger, basert på OECD sin veileder.

## 3. Prosess aktsomhetsvurderinger

### 3.1 Risikokartlegging av leverandørkjeden

Leverandørliste fra de ulike bedriftene blir gjennomgått av arbeidsgrupper som består av ansatte som har kjennskap til de ulike leverandørene. I disse arbeidsgruppene blir leverandørene kategorisert etter trafikklysmodellen der vi kartlegger risikoen ut fra opprinnelsesland, bransje, sannsynlighet og konsekvens av brudd/avvik. Etter at leverandørene er kategorisert gjennomføres følgende prosesser basert på fargekode:

Grønne (lav risiko): Ingen handling kreves.

Oransje (medium risiko): Det sendes ut spørreskjema, spørreskjemaet er basert på våre etiske retningslinjer. Det foretas også stikkprøver på utvalgte leverandører der vi ber om dokumentasjon på timelister, lønns slipper, internkontroll og arbeidsavtaler.

Rød (høy risiko): Det gjennomføres revisjon av leverandøren der vi ber om dokumentasjon på timelister, lønns slipper, internkontroll og arbeidsavtaler.

Utgår: Leverandør brukes ikke lenger.

### 3.2 Stanse, forebygge eller redusere

Dersom det blir avdekket negativ påvirkning/skade skal vi umiddelbart utarbeide planer for å forebygge fremtidig negativ påvirkning. Dersom det har skjedd faktisk skade, skal skaden håndteres ved å sørge for, eller samarbeide om, gjenoppretting og ansvar.

### 3.3 Overvåke gjennomføring og resultater av aktsomhetsvurderingene

Videre skal en følge opp hvordan aktsomhetsvurderingene er gjennomført i bedriften og om de er effektive nok. Arbeidet med aktsomhetsvurderinger er en kontinuerlig prosess, og vi gjennomfører aktsomhetsvurderinger årlig der vi tar med oss tilbakemeldinger og erfaringer av tidligere arbeid.

### 3.4 Kommunisere hvordan påvirkninger er håndtert

Berge Sag Gruppen AS gjennomfører aktsomhetsvurderinger årlig for de selskapene som er omfattet av Åpenhetsloven. Både redegjørelsen og resultatene publiseres på våre nettsider slikt at de er lett tilgjengelige for våre interessenter.

## 4. Årsrapport 2025

Gisholt & Finne AS

Grønne: 41

Gule: 0

Røde: 0

Utgår: 0

Antall negativ påvirkning/skade avdekket: 0

XL-Bygg Berge Sag AS

Grønne: 103

Gule: 0

Røde: 0

Utgår: 0

Antall negativ påvirkning/skade avdekket: 0

Berge Sag og Trelast AS

Grønne: 167

Gule: 57

Røde: 2

Utgår: 0

Antall negativ påvirkning/skade avdekket: Det er ikke avdekket noen negativ påvirkning/skade hos noen av leverandørene. Basert på resultatene fra årets vurderinger skal vi følge opp 12 selskaper med dokumentasjon på timelister, lønns slipper og arbeidsavtaler.

Eikås Hytter & Hus AS

Grønne: 62

Gule: 0

Røde: 0

Utgår: 0

Antall negativ påvirkning/skade avdekket: 0

Oppsummering

Det er i 2025 ikke oppdaget negativ påvirkning/skade i vår leverandørkjede som følge av våre aktsomhetsvurderinger.

Kontakt

Ved henvendelser knyttet til åpenhetsloven og våre aktsomhetsvurderinger bes ta kontakt med:

Tlf: 53775400

E-post: [bergesag@bergesag.no](mailto:bergesag@bergesag.no)

# Signaturer

## Berge Sag & Trelast AS

Daglig leder og styrets leder: Rolf Louis Sjursen

Styremedlem: Jan Berge

Styremedlem: Lars Gunnar Berge

Styremedlem: Elisabeth Nesheim

Styremedlem: Christine Grumheden

## Gisholt & Finne AS

Daglig leder: Jørn Henning Lofstad

Styrets leder: Rolf Louis Sjursen

Styremedlem: Jan Berge

Styremedlem: Lars Gunnar Berge

Styremedlem: Elisabeth Nesheim

Styremedlem: Christine Grumheden

## XL-Bygg Berge Sag AS

Daglig leder og styremedlem: Jan Berge

Styrets leder: Rolf Louis Sjursen

Styremedlem: Lars Gunnar Berge

Styremedlem: Elisabeth Nesheim

Styremedlem: Christine Grumheden

## Eikås Hytter & Hus AS

Daglig leder: Ole Dag Meland

Styrets leder: Rolf Louis Sjursen

Styremedlem: Lars Gunnar Berge

Styremedlem: Rune Selle Pedersen

Styremedlem: Øyvind Bråtun

Styremedlem: Øystein Telhaug

# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Elisabeth Nesheim

### Underskriver

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5997-4-399422

IP: 45.140.xxx.xxx

2026-04-21 08:32:51 UTC



QES



## Ole Dag Meland

### Underskriver

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5995-4-135643

IP: 193.213.xxx.xxx

2026-04-21 08:41:40 UTC



QES



## Øyvind Bråtun

### Underskriver

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5997-4-425223

IP: 45.140.xxx.xxx

2026-04-21 08:50:56 UTC



QES



## Rune Selle Pedersen

### Underskriver

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5995-4-69428

IP: 45.140.xxx.xxx

2026-04-21 09:16:17 UTC



QES



## Christine Grumheden

### Underskriver

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5993-4-3100777

IP: 45.140.xxx.xxx

2026-04-21 10:08:54 UTC



QES



## Øystein Telhaug

### Underskriver

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5993-4-2866760

IP: 109.247.xxx.xxx

2026-04-21 10:12:06 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rolf Louis Sjørnsen

### Underskriver

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5997-4-45438

IP: 148.122.xxx.xxx

2026-04-21 15:22:54 UTC



QES



## Jan Berge

### Underskriver

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5997-4-363338

IP: 45.140.xxx.xxx

2026-04-22 04:44:14 UTC



QES



## Lars Gunnar Berge

### Underskriver

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5997-4-278645

IP: 45.140.xxx.xxx

2026-04-22 10:02:05 UTC



QES



## Jørn Henning Lofstad

### Underskriver

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5994-4-945984

IP: 95.128.xxx.xxx

2026-04-23 11:20:10 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.